
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Wykonanie prac remontowych klatki schodowej kamienicy mieszkalnej wielorodzinnej po pożarze
ADRES INWESTYCJI: ul. Piastów 61 oficyna
NAZWA INWESTORA: STBS
ADRES INWESTORA: ul. Getta Warszawskiego 1a, 70-476 Szczecin
BRANŻE: budowlano - remontowa
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:
remontowo - budowlana Maciej Wysocki
DATA OPRACOWANIA: 21.08.2026

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
21.08.2026

Data zatwierdzenia

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		Prace przygotowawczo - zakończeniowe			
1 d.1	KNP ZREW 02 0101-007 analiza indywidualna	Zagospodarowanie miejsca robót	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2 d.1	KNP ZREW 07 0101-007 analogia	Roboty przygotowawcze i zakończeniowe - uporządkowanie i likwidacja stanowiska pracy po remoncie	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
3 d.1	KSNR 9 1006-08 analogia	Demontaż i ponowny montaż skrzynek na listy	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
4 d.1	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg oraz schodów folią	m2		
		$(1,5 + 2,8) * 5 + (1,8 * 2,8) * 4 + (1,6 * 1,7) * 4 + (2,65 * 1,5) + (1,3 * 3,5) * 8 + (1,3 * 2)$	m2	95,515	
				RAZEM	95,515
5 d.1	KNR AT-38 0104-02	Zabezpieczenie drzwi folią	m2		
		$(0,8 * 2,1) * 12 + (0,9 * 2,1 * 2)$	m2	23,940	
				RAZEM	23,940
6 d.1	KNR AT-38 0104-02	Zabezpieczenie okien folią	m2		
		$(1,1 * 0,5) + (2 * 1,2) * 3$	m2	7,750	
				RAZEM	7,750
7 d.1	KNR 9-21 0103-06	Ręczne czyszczenie i mycie drzwi Krotność = 2	m2		
		$(1,2 * 2 * 2) + (1,8 * 2) + (1,7 * 1,8 * 2) + (0,9 * 2 * 4 * 3)$	m2	36,120	
				RAZEM	36,120
8 d.1	KNR 13-23 1001-04	Mycie okien Krotność = 2	m2		
		7,75	m2	7,750	
				RAZEM	7,750
9 d.1	KNR 19-01 1314-06	Mycie podłóg drewnianych wraz z listwami przyściennymi po robotach malarskich	m2		
		95,515	m2	95,515	
				RAZEM	95,515
10 d.1	KNR 0-25 0101-03	Mycie barierki stalowych Krotność = 2	m2		
		$(3 * 8) + 2 + 1,5 + (0,3 * 8)$	m2	29,900	
				RAZEM	29,900
2		Prace remontowe			
11 d.2	KNR-W 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby	m2		
		95,515 + 277,635	m2	373,150	
				RAZEM	373,150
12 d.2	KNNR 2 0802-06	Gładzie gipsowe jednowarstwowe na sufitach	m2		
		95,515	m2	95,515	
				RAZEM	95,515
13 d.2	NNRNB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłogi preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT"	m2		
		95,515	m2	95,515	
				RAZEM	95,515
14 d.2	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami sufitów	m2		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		95,515	m2	95,515	
				RAZEM	95,515
15 d.2	KNNR 2 0802-06	Gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach	m2		
		$(3,5 * 2,5) + (3,5 * 4,5) + (1,8 + 1,8 + 2,8) * 2,5 * 4 + (1,8 + 2,8 + 1,6 + 1,7 + 1,6 + 1) * 3,25 * 4 + (3 * 3) * 8 + (1,5 + 2,65 + 1,5) * 2,9 - (1,4 * 2,9) - \text{poz.5} - \text{poz.6}$	m2	277,635	
				RAZEM	277,635
16 d.2	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT"- ściany	m2		
		277,635	m2	277,635	
				RAZEM	277,635
17 d.2	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami - ściany Krotność = 0,55	m2		
		277,635	m2	277,635	
				RAZEM	277,635
18 d.2	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami lamperii Krotność = 0,45	m2		
		27,635	m2	27,635	
				RAZEM	27,635
19 d.2	KNR-W 4-01 1217-03	Dwukrotne malowanie olejne cokołów	m		
		$3,5 + 3,5 + (1,8 + 1,8 + 2,8) * 4 + (1,8 + 2,8 + 1,6 + 1,7 + 1,6 + 1) * 4 + (0,3 * 9) * 8 + (1,5 + 2,65 + 1,5) - 1,4 - (0,8) * 12 + (0,9 * 2)$	m	92,650	
				RAZEM	92,650
3		Rusztowania			
20 d.3	KNR 2-02 1605-01	Jednopomostowe rusztowania wewnętrzne rurowe do robót wykonywanych na sufitach przy wysokości do 4 m	m2		
		4 * 4	m2	16,000	
				RAZEM	16,000
21 d.3	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (pozycje: 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 20)			

	Spis treści	
Strona Tytułowa		1
Przedmiar		2
1. Prace przygotowawczo - zakończeniowe		2
2. Prace remontowe		2
3. Rusztowania		3
Spis treści		4